

2023 年资产评估师资格全国统一考试
资产评估实务(二)·模拟试卷(一)
(考试时间 180 分钟)



扫我做试题

▶开始答卷时间: _____ ▶结束答卷时间: _____ ▶得分: _____

一、单项选择题

(共 30 题, 每题 1 分。每题只有 1 个正确答案, 错选、不选均不得分)

1. 按照无形资产的性质和属性分类, 著作权属于()。
A. 组合型无形资产
B. 权利型无形资产
C. 关系型无形资产
D. 知识型无形资产
2. 无形资产的形成展现出一个动态的发展过程。无形资产的成熟程度、影响范围和获利能力也处在变化之中, 不断积累和演进, 这体现了无形资产常见功能特征中的()。
A. 替代性
B. 共益性
C. 积累性
D. 依附性
3. 下列各项中, 不属于无形资产评估的外部信息的是()。
A. 宏观经济资料
B. 行业状况及发展前景资料
C. 所属领域发展水平、市场交易、替代无形资产、竞争对手相关资料
D. 无形资产交易、质押、出资情况的相关资料
4. 在评估信息分析的过程中, 对无形资产剩余经济寿命的分析, 属于()的相关资料的分析。
A. 评估对象
B. 评估方法选择

关于“扫我做试题”, 你需要知道——

亲爱的读者, 使用“正保会计网校”App或“微信”扫描“扫我做试题”二维码, 即可同步做题, 提交后可查看答案与解析。

电脑端使用浏览器打开正保会计网校(www.chinaacc.com)页面, 登录账号进入“我的课程”后, 在“我的图书”中进入已激活图书的“随书试题”, 即可在线做题。

提示: 首次使用需扫描封面防伪码激活服务。

- C. 评估参数确定
D. 限制及瑕疵事项
5. 下列关于控制权溢价和缺乏控制权折价的说法中, 错误的是()。
- A. 控制权溢价是按照等比例分配的具有控制权的权益价值超过不具有控制权的权益价值的数量或百分比
B. 缺乏控制权的折价是在股东全部权益价值按照等比例分配的基础上扣除的数量或百分比
C. 缺乏控制权折价 = $1 - 1 / (1 + \text{控制权溢价})$
D. 缺乏控制权折价 = $1 - \text{控制权溢价}$
6. 关于超额收益法, 下列说法错误的是()。
- A. 多期超额收益法比单期超额收益法更为常用
B. 确定超额收益需要估计贡献资产的全部合理贡献, 从经营收益中扣除被评估无形资产以外的其他贡献资产的贡献, 得出超额收益
C. 在使用超额收益法时, 无形资产具有获得超额收益能力的期限才是真正的无形资产的收益期限
D. 在使用超额收益法的过程中, 组合收益应全部归为无形资产创造的超额收益
7. 无形损耗是无形资产价值降低的主要原因, 下列有关无形资产价值及收益期的说法错误的是()。
- A. 新的、更为先进、更经济的无形资产出现后, 原无形资产无利可图时, 原无形资产则会失去价值
B. 无形资产传播面越大, 它的价值也就大
C. 企业拥有的某项无形资产所决定的产品需求大幅度下降时, 该无形资产价值就会减少, 以致完全丧失
D. 无形资产的收益期限可能比它的法定有效期限短
8. 下列关于无形资产的贬值的说法中, 错误的是()。
- A. 国家相关发展政策的影响可能使无形资产发生经济性贬值
B. 存在一些特定的无形资产可能不会出现贬值
C. 设计的替代可能使无形资产发生功能性贬值
D. 无形资产依附载体的磨损会使无形资产发生实体性贬值
9. 甲企业拥有一项自创无形资产, 在开发过程中发生如下费用: 直接成本为 27 万元, 间接成本为 21 万元, 资金成本为 9 万元, 利润为 6 万元, 人工费为 4 万元, 那么这项无形资产的重置成本为()。
- A. 48 万元 B. 57 万元 C. 63 万元 D. 67 万元
10. 对专利技术有效性的判断不包括()。
- A. 核实该专利是否为有效专利 B. 核实专利的未来经济效益
C. 核实专利是否具有专利性 D. 核实著录项目是否属实
11. 根据我国《专利法》的相关规定, 授权许可不包括()。
- A. 独占许可使用权 B. 排他许可使用权
C. 一般许可使用权 D. 特殊许可使用权

- D. 计算永续价值的 $FCFE_n$ ，不必然等于预测期最后一期的股权自由现金流量
22. 关于企业未来收益预测，下列说法错误的是()。
- A. 对营运资金预测应重点关注营运资金与企业生产和销售规模的关系
- B. 以企业历史或当期的实际收益作为预测企业未来收益的基础但不加以调整的做法是错误的
- C. 企业未来收益预测的假设条件中，企业经营管理者个人行为也应在预测企业收益时考虑
- D. 对资本性支出预测应重点关注企业未来资本性支出与企业生产能力、企业预计产量之间的匹配关系
23. 甲公司发行面值 100 元的优先股，年股息率为 6%，该优先股发行价为 120 元，筹资费率为发行价的 4%，该公司发行的优先股的资本成本最接近()。
- A. 5.21% B. 5.00% C. 7.20% D. 7.50%
24. 下列关于无形资产折现率的说法中，错误的是()。
- A. 风险累加法需要逐项分析并量化无形资产面临的宏观风险与微观风险
- B. 无形资产折现率一般高于有形资产折现率
- C. 回报率拆分法中的企业整体回报率可采用资本资产定价模型确定
- D. 折现率口径应与收益额口径保持一致
25. 甲公司 2021 年的每股净收益为 5 元，股利支付率为 30%，每股权益的账面价值为 12 元。甲公司的股权资本成本为 10%，则甲公司的 P/B 为()。
- A. 1.25 B. 1.5 C. 2.25 D. 2.5
26. 固定资产投资包括自有股权资金和债权资金两部分，假设股权资金与债权资金的比例为 3:7，股权投资的投资回报率为 14.49%，债权投资的回报率为 6.55%，企业所得税税率为 25%，则税后的固定资产期望投资回报率为()。
- A. 10.87% B. 8.93% C. 7.79% D. 9.02%
27. 在价值比率中，盈利价值比率包括两类，下列选项中属于权益价值比率的是()。
- A. P/E B. $EV/EBITDA$ C. $EV/EBIT$ D. $EV/FCFF$
28. 采用资产基础法评估企业价值，通常需要对各项资产的状态进行假设，下列相关说法错误的是()。
- A. 最佳使用是指市场参与者实现一项资产的价值最大化时该资产的用途
- B. 法律上允许是指资产的该种用途不违反法律、法规的规定，不侵害社会公众利益
- C. 异地使用是指标的资产可能还会被使用，不会被报废，但是需要将其从原安装的地点转移到一个新的地点使用
- D. 有序变现是指资产所有者无法实际控制资产的变现过程，通常由法院或者债权人等实际控制，这个变现过程通常有时间限制
29. 甲公司的 A 材料是 1 个月前从本市购进的，材料明细账记载如下：2021 年 5 月 1 日，数量 800 件，单价 400 元，评估时该库存材料尚有 230 件，市场价格变化不大。则该库存材料的评估值为()。

